

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Mogilnie Izabela Podgórska-Wójtowicz
Kancelaria Komornicza nr I w Mogilnie

Powstańców Wlkp. 25
88-300 Mogilno
Sygnatura: Km 45/25

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Mogilnie Izabela Podgórska-Wójtowicz Kancelaria Komornicza nr I w Mogilnie podaje do publicznej wiadomości, że w trybie ustalonym w art. 953 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego (dalej: kpc)

w dniu 15.09.2026 r. o godz. 09:00

w Sądzie Rejonowym w Mogilnie, pod adresem ul. Sądowa 21, 88-300 MOGILNO, poczta MOGILNO, numer sali 14, odbędzie się druga licytacja nieruchomości:

działka o pow.3813m2 zabudowana budynkiem produkcyjno-usługowym o pow. użytkowej 224,99m2 działka o pow.3813m2 zabudowana budynkiem produkcyjno-usługowym o pow. użytkowej 224,99m2		
Adres nieruchomości Wszedzień 11, 88-300 Wszedzień, poczta Mogilno		
Przeznaczenie gospodarcze nieruchomości Tereny przemysłowe		
Dla nieruchomości prowadzona jest dokumentacja księga wieczysta (NKW) o numerze BY1M/00036569/5, Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych		
Dłużnik MACIEJ BROŻEK		
Cena wywołania 258 000,00 zł (2/3 ceny sumy oszacowania)	Najniższe postąpienie 2 580,00 zł	Suma oszacowania 387 000,00 zł
Wysokość rękojmi 38 700,00 zł		

Rękojmię należy złożyć gotówką w kancelarii komorniczej lub na numer konta komornika:

Bank Spółdzielczy w Inowrocławiu 62 8149 0000 0003 8087 2000 0030

Rękojmię należy złożyć w terminie do 11.09.2026 r. 23:59.

Wyżej wymienioną nieruchomość można oglądać przez 2 tygodnie przed rozpoczęciem licytacji, w godzinach od 10:00 do 15:00. Miejsce oględzin pod adresem: Wszedzień 11, 88-300 Wszedzień, poczta Mogilno.

Protokół opisu i oszacowania można przeglądać w sądzie.

Rękojmia może być również złożona w ksiąteczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela ksiąteczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo w inny wskazany przez komornika sposób.

Stawienie się jednego licytanta wystarcza do odbycia przetargu.

Pełnomocnictwo do udziału w przetargu powinno być stwierdzone dokumentem z podpisem urzędowo poświadczonym. Podpisy na pełnomocnictwach udzielonych przez państwowe jednostki organizacyjne lub jednostki organizacyjne samorządu terytorialnego oraz na pełnomocnictwach udzielonych adwokatom lub radcom prawnym nie wymagają poświadczenia.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

W przetargu w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

UWAGA:

Licytacja może się nie odbyć bez podania przyczyny.

Komornik Sądowy
Izabela Podgórska-Wójtowicz